

## **Protokoll fört vid Brf Linköpingshus nr 34 årsstämma den 7 februari 2024**

Plats: Överstens serviceboende

Tid: 18:30

- a) Styrelsens ordförande Bo Sjö förklarade stämman öppnad.
  - b) Stämman beslutade fastställa röstlängden enligt bifogad närvarolista.
  - c) Stämman beslutade att välja Bo Sjö till stämмоordförande.
  - d) Stämмоordföranden utsåg Jacob Löfvenberg till stämмоsekreterare.
  - e) Stämman beslutade att välja Yvonne Nyberg att jämte ordföranden justera stämмоprotokollet.
  - f) Stämman beslutade att välja Björn Gustavsson till rösträknare.
  - g) Stämman konstaterades vara stadgeenligt utlyst.
  - h) Styrelsens ordförande Bo Sjö presenterade årsredovisningen.
  - i) Revisorernas berättelse bestod av föreningsrevisor Fredrik Reithes revisionsrapport samt den auktoriserade revisorns revisionsberättelse. Dessa föredrogs av föreningsrevisor Fredrik Reithe.
  - j) Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning enligt förslag i årsredovisningen.
  - k) Stämman beslutade om resultatdispositionen enligt följande:
    - \* Fond för yttre underhåll: 1 508 000 kr
    - \* Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll: - 118 370 kr
    - \* Att balansera i ny räkning: 27 543 129 kr
  - l) Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsens samtliga ledamöter.
  - m) Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av sex ordinarie ledamöter och fyra suppleanter.
  - n) Stämman beslutade att betala arvoden till styrelseledamöter enligt:
    - \* 70 000 kr att fördela inbördes inom styrelsen
    - \* 1 % av prisbasbeloppet per möte i mötesarvode
    - \* 4 000 kr till föreningsrevisorn
  - o) Stämman beslutade att styrelsen ska konstituera sig själv.
  - p) Stämman beslutade att välja följande personer som styrelseledamöter:
    - \* Björn Gustafsson på två år.
    - \* Dick Olsson på två år.
- Stämman beslutade att välja följande personer som suppleanter:
- \* Eva Barbera på två år.
  - \* Lotta Thyren på två år.

\* Lukas Fransson på två år.

q) Stämman beslutade att välja revisorer enligt följande:

- \* Fredrik Reithe till föreningsrevisor.
- \* Maria Johansson som auktoriserade revisorer.
- \* Clas Niklasson som suppleant till auktoriserad revisor.
- \* Ann-Charlotte Torstensson till föreningsrevisorssuppleant.

r) Stämman beslutade att välja valberedare enligt följande:

- \* Per Johansson, utan suppleant

s) Styrelsen hade föreslagit ändringar i föreningens stadgar. Ändringarna avser:

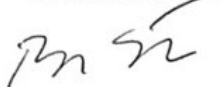
- \* Uppdateringar för att följa ändringarna i bostadsrättslagen från den 1 januari 2023.
- \* Språkliga uppdateringar för att följa modernt språkbruk och för att vara tydligare.
- \* Ändring av fördelningsgrund för årsavgiften, från insats till andelstal. Andelstalen är valda för att bibehålla nuvarande årsavgifter för existerande lägenheter, samt lämpliga avgifter för de fyra nya lägenheterna som införs i föreningen som ett resultat av ombyggnationen av Panncentralen.

Det beslutades med acklamation att anta de nya stadgarna.

Det hade inte inkommit några motioner till stämman.

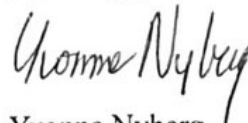
t) Stämмоordföranden förklarade stämman avslutad.

Ordförande



Bo Sjö

Justeringsperson



Yvonne Nyberg